

ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক লিঃ (ইউসিবি)

উত্তরখান শাখা, ঢাকা।

অর্থস্বর্ণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২ ধারা মোতাবেক

বন্ধকী সম্পত্তি নিলামে বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি, উত্তরখান শাখা, ঢাকা-এর ঋণগ্রহীতা মেসার্স ইন্সপায়ার, প্রোপাইটরঃ মোঃ রাসেল আহম্মেদ চৌধুরী, ঠিকানাঃ গ্রাম+ডাকঘর-আইশা, থানা-বাশাইল, জেলা-টাঙ্গাইল, বর্তমান ঠিকানাঃ হাউজ নং-০১, আইনুসবাগ, দক্ষিণখান, ঢাকা-১২৩০ কর্তৃক ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি, উত্তরখান, ঢাকা হইতে গৃহীত ঋণের জামানত হিসাবে নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি ও তদুপরিস্থিতি স্থাপনা (যদি থাকে) রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকী দলিলমূলে ব্যাংকের নিকট বন্ধক রাখা আছে এবং রেজিস্ট্রিকৃত আম-মোক্তার দলিলমূলে আদালতের আদেশ ছাড়াই উহা বিক্রয়ের ক্ষমতা ব্যাংককে প্রদান করা আছে। ঋণগ্রহীতা মঞ্জুরীপত্রের শর্ত মোতাবেক ঋণ পরিশোধ না করার বিগত ১৬/০৬/২০২৫ইং তারিখ পর্যন্ত ব্যাংকের পাওনা মোট ৭১,৯৯,৮৬২.১১ (একাত্তর লক্ষ নিরানব্বই হাজার আটশত বাষটি টাকা এগার পয়সা) আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি যেখানে যে অবস্থায় আছে সেই অবস্থায় নিলামে বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী ক্রেতাদের নিকট হইতে সাদা কাগজে প্যাডে হারী ঠিকানাসহ পূর্ণাঙ্গ ঠিকানা উল্লেখ পূর্বক সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেই। আগামী ০৮/০৭/২০২৫ ইং তারিখ বিকাল ২.০০ ঘটিকার মধ্যে ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি-এর উত্তরখান শাখা, ঢাকাতে এ রক্ষিত বাক্সে সরাসরি অথবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে দরপত্র জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই ২.৩০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সামনে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হইবে। প্রত্যেক দরপত্রদাতাকে উদ্ধৃত দর অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার শতকরা ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উদ্ধৃত পর ৫০,০০,০০০/- (লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমান টাকার ব্যাংক ফ্লাট বা পে-অর্ডার জামানত স্বরূপ মারফত ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি, উত্তরা, ঢাকা অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে। এতদসংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য www.ucb.com.bd ওয়েবসাইটে পাওয়া যাইবে।

SCHEDULE OF THE PROPERTY REFERRED TO ABOVE

All that pieces and parcel of land measuring 5.16 (five point one six) decimals, situated within District - Dhaka, Police Station - Dhakkhinkhan, Sub-Registry Office - Badda, J. L. No. C. S. 193, S. A. 34, R. S. 17, Dhaka City Jorip - 16, Mouza - Dakkhinkhan, C. S. Khatian No. 255, S. A. Khatian No. 376, R. S. Khatian No. 1596, Dhaka City Jorip Khatian No. 6263, C. S. & S. A. Dag No. 2883, R. S. Dag No. 6826, Dhaka City Jorip Dag No. 10053, butted and bounded by: On the North: Shamsuzzaman. On the South: Sold land of Abdul Malek. On the East: Abdul Malek. On the West: Abdul Jalil.

শাখা ব্যবস্থাপক, ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি (ইউসিবি), উত্তরখান শাখা, ঢাকা।