

ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি

আনোয়ারা সদর শাখা, চট্টগ্রাম।

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২ ধারা মোতাবেক বন্ধকী সম্পত্তি নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, মেসার্স মক্কা মটরস এর প্রোপ্রাইটর মোঃ আবুল কাশেম, পিতাঃ মোঃ আমির হোসেন, মাতাঃ সোখিনা বেগম, ব্যবসায়িক ঠিকানাঃ আজগর বিল্ডিং (ভূতল), কালা বিবির দিঘির মোড়, আনোয়ারা, চট্টগ্রাম। বর্তমান ও স্থায়ী ঠিকানাঃ আমির হোসেনের বাড়ি, ডাকঘর- আনোয়ারা-৪৩৭৬, থানা- আনোয়ারা, চট্টগ্রাম। আনোয়ারা সদর শাখা হইতে গৃহীত ঋণের জামানত হিসাবে নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি ও তদুপরিস্থিত স্থাপনাদি (যদি থাকে) রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকী দলিলমূলে ব্যাংকের নিকট বন্ধক রাখা আছে এবং রেজিস্ট্রিকৃত আমমোক্তার দলিলমূলে আদালতের আদেশ ছাড়াই উহা বিক্রয়ের ক্ষমতা ব্যাংককে প্রদান করা আছে। ঋণগ্রহীতা মঞ্জুরীপত্রের শর্ত মোতাবেক ঋণ পরিশোধ না করায় বিগত ২৯/০৯/২০২৫ ইং তারিখ পর্যন্ত ব্যাংকের পাওনা মোট ২০২,৮৩,৮৩৬/= (দুই কোটি দুই লক্ষ তিরিশি হাজার আটশত ছয়ত্রিশ) টাকা সহ অন্যান্য আনুসঙ্গিক খরচ ও আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্ত নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তিসমূহ ও তদুপরিস্থিত স্থাপনাদি যেখানে যে অবস্থায় আছে সেই অবস্থায় নিলামে বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী ক্রেতাদের নিকট হইতে নিম্ন বর্ণিত শর্তাদিতে সাদা কাগজে/প্যাডে স্থায়ী ঠিকানাসহ পূর্ণাঙ্গ ঠিকানা উল্লেখ পূর্বক সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। আগামী ০৫/১১/২০২৫ তারিখ বিকাল ৩.৩০ ঘটিকার মধ্যে ইউসিবি, আনোয়ারা সদর শাখা, রক্ষিত বাক্সে সরাসরি অথবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে দরপত্র জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই বিকাল ৪.০০ ঘটিকার সময় দরপত্রদাতাদের সামনে (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হইবে। প্রত্যেক দরপত্রদাতাকে উদ্ধৃত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫%, এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার জামানত স্বরূপ ইউসিবি, আনোয়ারা সদর শাখার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে। দরদাতাগণ তফসিলভুক্ত এক বা একাধিক ক্রমিকের সম্পত্তির জন্য দরপত্র দাখিল করিতে পারিবেন তবে একই ক্রমিকের সম্পত্তির আংশিক এর জন্য দরপত্র গ্রহণযোগ্য হইবে না। এতদসংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য www.ucb.com.bd ওয়েবসাইটে পাওয়া যাইবে।

বন্ধকী সম্পত্তির তফসিল

District- Chattogram, Police Station: Anowara, Mouza- Anowara, J.L. No. 51, R.S. Khatian No. 1071/1781, R.S. Plot No. 2347/ 2348/ 2350/521/520 corresponding B.S. Khatian No. 1637/ 1636, B.S. Plot No. 2156/ 2157/2177/2178/2179, B.S. Mutation Khatian No. 3231 (Previous), Present B.S. Mutation Khatian No. 3959, Part of B.S. Plot No. 2156/ 2157/ 2177, measuring an area of 14.08 Decimals Commercial & residential land with 02 storied commercial building.

ব্যবস্থাপক, ইউসিবি পিএলসি, আনোয়ারা সদর শাখা, চট্টগ্রাম।