

ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি
নর্থ গুলশান শাখা, ঢাকা।

অর্থক্ষণ আদালত আইন, ২০০৩ এর ১২ ধারা মোতাবেক দায়বদ্ধ (Hypothecated) সম্পত্তি নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, জনাব রুবেল শাহারিয়া ওরফে রুবেল শাহারিয়ার, পিতা- মৃত আকবর হোসেন, মাতা- মিসেস রাহিমা খাতুন, স্বত্বাধিকারী- রয়েল সী হর্স শিপিং, ব্যবসায়িক ঠিকানাঃ প্লট- ৭, রোড নং- ১৭, রূপসা টাওয়ার, বনানী, ঢাকা, ১২১৩; বর্তমান ঠিকানাঃ বাসা নং- ৫৩৭, রোড নং- ১১ (৪র্থ তলা), বারিধারা ডিওএইচএস, ঢাকা, ১২০৬ এবং বাসা নং- ৫২৬, রোড- ১০ (২য় তলা), বারিধারা ডিওএইচএস, ঢাকা, ১২০৬; স্থায়ী ঠিকানা: হাওলাদার বাড়ী, গ্রাম-ভবানীপুর, পোস্ট অফিস- ভবানীপুর, থানা- উজিরপুর জেলা- বরিশাল, কর্তৃক ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি (ইউসিবি), নর্থ গুলশান শাখা হইতে গৃহীত ঋণের বিপরীতে দায়বদ্ধ (Hypothecated) নিম্ন তফসিল বর্ণিত ০৩ (তিন) টি ফিডার ভেসেল যেখানে যে অবস্থায় আছে ভিত্তিতে বিক্রয়ের জন্য দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে, যা বিক্রয়ের সম্পূর্ণ ক্ষমতা ইউসিবি বহন করে। বর্তমানে উক্ত ঋণগ্রহীতা মঞ্জুরীপত্রের শর্ত মোতাবেক ঋণ পরিশোধ না করায় বিগত ০৭.১২.২০২৫ ইং তারিখ পর্যন্ত অত্র ব্যাংকের পাওনা মোট ৬৬২,৩০৭,০৩৭.৪৩/- (টাকা ছেষটি কোটি তেইশ লক্ষ সাত হাজার সাঁইত্রিশ এবং পয়সা তেতাল্লিশ) টাকা সহ অন্যান্য আনুসঙ্গিক খরচ ও আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে নিম্ন তফসিল বর্ণিত দায়বদ্ধ (Hypothecated) জাহাজসমূহ যেখানে যে অবস্থায় আছে সেই অবস্থায় নিলামে বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী ক্রেতাদের নিকট হইতে নিম্ন বর্ণিত শর্তাদিতে সাদা কাগজে/প্যাডে স্থায়ী ঠিকানাসহ পূর্ণাঙ্গ ঠিকানা উল্লেখ পূর্বক সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে।

দায়বদ্ধ (Hypothecated) সম্পত্তিসমূহের তফসিল

Name of the Vessel	M. V. Tahar-1	M. V. Tahar-2	M. V. Tahar-3
Registration No.	M-01-4593	M-01-4620	M-01-4621
Registration Date	01.11.2023	01.11.2023	01.11.2023
Type of Vessel	Bulk Carrier	Bulk Carrier	Bulk Carrier
Length (Approx.)	76.22 M	76.22 M	76.22 M
Breadth (Approx.)	12.80 M	12.80 M	12.80 M
Depth (Approx.)	5.18 M	5.18 M	5.18 M
Engine	750x 2 BHP	750x 2 BHP	750x 2 BHP
Capacity (Approx)	3391.449 DWT	3391.449 DWT	3391.449 DWT
Name of the owner	1. Name: Rubel Shahariar, Father: Late Akbar Hossain, Royal Sea Horse Shipping, Address: House: 537 (3 rd Floor), Road: 11, Baridhara, DOHS, Dhaka- 1206 2. United Commercial Bank Limited, North Gulshan Branch, Dhaka		
Company Name	Royal Sea Horse Shipping	Royal Sea Horse Shipping	Royal Sea Horse Shipping

নিলামের শর্তাবলী :-

- আগামী ০৮.০১.২০২৬ ইং তারিখ বিকাল ৩.৩০ ঘটিকার মধ্যে ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি, নর্থ গুলশান শাখায় রক্ষিত বাস্তু সরাসরি অথবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে দরপত্র জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই ৪.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সামনে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হবে।
- প্রত্যেক দরপত্রদাতাকে উক্ত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উক্ত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫%, এবং উক্ত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার জামানত স্বরূপ ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি, নর্থ গুলশান শাখার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করতে হবে।
- অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উক্ত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উক্ত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিবসের মধ্যে, এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক উক্ত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে দরদাতাকে সমুদয় মূল্য পরিশোধ করতে হবে তা করতে ব্যর্থ হলে জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত হবে। প্রথম সর্বোচ্চ দরপত্রদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হলে ব্যাংক কর্তৃপক্ষ দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরপত্রদাতাকে সম্পত্তি ক্রয়ে আহবান করতে পারবেন।
- দরদাতাগণ তফসিল বর্ণিত এক বা একাধিক জাহাজের জন্য দরপত্র দাখিল করতে পারবেন।
- দাখিলকৃত দরপত্রে জাহাজসমূহের প্রস্তাবকৃত মূল্য অস্বাভাবিকভাবে অপর্যাপ্ত বা কম প্রতীয়মান হলে, ব্যাংক কর্তৃপক্ষ উক্ত দর প্রস্তাব অগ্রাহ্য করতে পারবেন।
- জাহাজসমূহের কাগজপত্রের নবায়ন, মালিকানা বদলী সংক্রান্ত ব্যয় ও তার দায়ভার, ট্যাক্সসহ অন্যান্য যাবতীয় খরচ নিলাম ক্রেতাকেই বহন করতে হবে। ব্যাংক কর্তৃপক্ষ কোন ভাবেই উক্ত বিষয়ে কোন প্রকার ব্যয় বহন করবে না।
- জাহাজসমূহের ইঞ্জিন, যন্ত্রাংশ বা অন্য কোন বিষয়ে কোন প্রকার ওয়ারেন্টি, গ্যারান্টি প্রদান করা হবে না।
- দরপত্র জমা দেওয়ার পর বিক্রয় প্রস্তাবিত সম্পত্তির আকার, প্রকার, অবস্থান, স্বত্ব/স্বত্বের দলিল ইত্যাদি সম্পর্কে কোন প্রকার আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
- গৃহীত হয়নি অথবা সফল হয়নি এইরূপ দরপত্র দাতাদের জামানতের টাকা ফেরত দেওয়া হইবে।
- দরপত্র দাতা দরপত্রে কোন প্রকার শর্তারোপ করিতে পারিবে না এবং নিলাম বিক্রয় অনুষ্ঠান করা সম্ভব না হইলে তাহার জন্য কোন ক্ষতিপূরণ / সুদ প্রদান করা হইবে না।

১১। দরপত্রের মাধ্যমে নিলামে অংশগ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তিগণ বিস্তারিত তথ্য অবগত হইবার জন্য নিম্নস্বাক্ষরকারীর অফিসে যোগাযোগ করিতে পারবেন।

১২। ব্যাংক কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা সকল দরপত্র বাতিল করবার ক্ষমতা সংরক্ষণ করবেন।

ব্যবস্থাপক, ইউনাইটেড কমার্শিয়াল ব্যাংক পিএলসি, নর্থ গুলশান শাখা।